

Cofnodion cyfarfod hybrid y **PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd nos Fercher, 3 Mai 2023, yn dilyn cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Materion Cyffredinol a'i ragflaenodd.

PRESENNOL

Cadeirydd – Y Cynghorydd Ms. J. McAlpine

Y Cynghorwyr M. Blackwell, Mrs. J. Butterfield YH MBE,
Mrs. J. Chamberlain-Jones, Mrs. J.M. Evans, S. Feeney, Mrs. P.M. Jones,
Mrs. D.L. King, A. Rutherford, D. Simmons ac A. Walker.

Hefyd yn bresennol:

Y Cynghorydd Mrs. E. Chard (Arsylwr)
Y Cynghorydd Mrs. W. Mullen-James (Arsylwr)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref
Miss H. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

57. DECHRAU'R CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Mrs. M. Blakeley-Walker, K.R. Jones (problemau cysylltu), Mrs. S. Roberts a Ms. V. Roberts.

58. CEISIADAU CYNLLUNIO (RHESTR 19)

Ystyriodd yr aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir wrth y cais.

Nodyn 1: Cynghorir yr Awdurdod Cynllunio Lleol fod Cyngor Tref y Rhyl yn dymuno datgan, ble bo'n briodol, y dylai fod yn ofynnol i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau fel swyddfeydd, busnesau, siopau ac archfarchnadoedd osod arwyddion dwyieithog o amlygrwydd cydradd, i adlewyrchu natur ieithyddol ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych wedi cyhoeddi argyfwng hinsawdd yn ffurfiol yn ddiweddar ac felly byddai'n dymuno bod datblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio yn cymryd camau i sicrhau bod yr holl geisiadau maint mawr yn y dyfodol yn uchafu'r defnydd o dechnolegau sy'n bodoli eisoes i leihau'r effaith negyddol ar yr hinsawdd.

RHESTR CEISIADAU CYNLLUNIO

58.1 **LLEOLIAD Y SAFLE:** 20 Stryd Acwariwm, Y Rhyl

WARD: Foryd

CYNGHORWYR Y WARD: Mrs. J. Butterfield
A.R. James

RHIF Y CAIS: 45/2023/0108

DISGRIFIAD: Newid eiddo manwerthu llawr gwaelod yn fflat hunangynhwysol ac addasiadau i'r prif weddluniau

YMGEISYDD: Mr. Chris Walsh, EMW Developments, Swyddfa 6 Tŷ

	Hanover, Y Roe, Llanelwy <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
58.2.	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Clwb Chwaraeon a Chymdeithasol Clwb Rygbi y Rhyl, Ffordd Tŷ Newydd, Y Rhyl <u>WARD:</u> Tŷ Newydd <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> M. Blackwell A. Walker Miss C.L. Williams <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2023/0271 <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu ystafell hyfforddiant dan do ar wahân; estyniad i'r adeilad sy'n bodoli eisoes a gwaith cysylltiedig <u>YMGEISYDD:</u> Anthony Evans o'r cyfeiriad uchod <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>

59. **DIWEDDU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd rhagor o eitemau busnes i'w trafod, cyhoeddodd y Cadeirydd ddiwedd y cyfarfod.

Llofnod:

Dyddiad: